



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JARDno-2024-665

Rampakanpuisto, puistosuunnitelman hyväksyminen

Puistosuunnitelmaehdotuksen sisältö

Suunnittelukohde sijoittuu Järvenpään Pajalan (7.), Sorron (8.) sekä Peltolan (12.) kaupunginosiin. Alue rajautuu pohjoisessa Jäppilänkatuun, idässä Rampakanmetsän VL-alueeseen, etelässä Kuuselankatuun ja lännessä erillisten tai kytkettyjen asuinrakennusten (AOR) korttelialueisiin.

Puistosuunnittelu koskee pääosin hulevesien hallintasuunnittelua, jonka tavoitteena on parantaa uomassa virtaavan veden laatua, hallita uomassa virtaavia vesimääriä, palauttaa uomaan luonnollinen vesitase ja siten luoda edellytyksen lehtoalueen luontoarvojen paranemiselle. Kunnostuksella estetään uoman liiallinen kuivuminen ja tasataan huippuvirtaamia, mikä tulee vähentämään alapuolisen kaupunkialueen hulevesitulvia sekä Tuusulanjärven ravinnekuormitusta.

Puistosuunnitelmaehdotus on voimassa olevan asemakaavan mukainen (kaavatunnus 070064, JARDno-2024-720, Kaupunginvaltuusto 26.5.2025 § 36).

Puistosuunnitelmaehdotuksessa esitetään toimenpiteitä luonnonmukaiselle hulevesien hallinnalle, tulvariskin ennaltaehkäisylle, eroosiosuojaukselle, luonnon monimuotoisuuden edistämiseksi ja virkistyskäytön tukemiselle.

Jäppilänkadun alikulun eteläpuolelle Loutinojan itäistä haaraa ylittävän raitin luiskat on esitetty kunnostettavaksi ja länsireunaan on esitetty kaide turvallisuuden lisäämiseksi. Luiskien eroosiosuojaksi on esitetty pajupunokset ja erodoituneen uoman pohjaan on esitetty kivipaasit.

Nykyisen pääraitin varrelle on esitetty uusi sivu-uoma, jonne vesi nousee tulvatilanteissa säätöpadon kautta. Myös sivu-uoman loppupäähän on esitetty säätöpato.

Puistosuunnitelmaehdotuksessa on esitetty neljä 1,5 metriä leveää raittia. Raitit mukailevat nykyisiä muodostuneita polkuja ja niitä esitetään parannettavaksi. Raittien materiaaliksi on esitetty kivituhkaa ja niiden taseus noudattelee maanpinnan nykyistä pintaa. Raitti 1 sijoittuu puiston pohjoisosaan lähelle nykyistä koskea. Raitti 2 sijoittuu nykyisten kuntoportaiden läheisyyteen. Raitti 3 on esitetty yhdysreitiksi kahden nykyisen raitin välille itä-länsisuuntaisesti. Raitti 4 on esitetty Johdinkadun viereen puiston pääväylän ja Kuuselankadun väliselle puistoalueelle.

Suunnittelualueen eteläosaan lähelle Kuuselankatua, on esitetty niin sanottu majavapato. Majavapadon tarkoitus on padottaa hulevesiä rankkasateiden aikana. Pato on esitetty rakennettavaksi risuista ja oksista mukaillen majavien rakennustapaa. Tulva-alueen raja on esitetty puistosuunnitelmaehdotuksessa katkoviivalla. Tulva-alueen raja on korkeus, jolle vesi maksimissaan pääsee nousemaan.

Majavapadon läheisyyteen on esitetty katselualue ja laiturirakenne oleskelua varten. Laituri on esitetty puurakenteisena.

Johdinkadun ja raitin 4 jäävälle puistoalueelle on esitetty istutettavaksi erilaisia niitty- sekä pensasistutuksia. Muutoin uomien nykytilanne ja kasvillisuus on esitetty



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

säilytettäväksi mahdollisimman laajasti. Johdinkadun varteen on esitetty lumitiloja alueen katujen talvikunnossapitoa varten.

Lisäksi puistoon on esitetty infotauluja, joissa kerrotaan alueen luonnosta ja hulevesistä.

Puistosuunnitelmaehdotuksessa alueelle ei ole esitetty valaistusta.

Puistosuunnitelmaehdotus ja nähtävilläolo

Rampakanpuiston puistosuunnitelmaehdotus piir.nro 6049-250-1 ja -2 on ollut julkisesti nähtävillä 18.2. - 3.3.2025 välisenä aikana.

Puistosuunnitelmaehdotuksesta ei ole jätetty muistutuksia nähtävilläoloaikana.

Puistosuunnitelmaehdotus on päätöksen liitteenä.

Taloudelliset vaikutukset

Kohteen rakentaminen on ajoitettu kaupungin investointiohjelmassa vuosille 2025-2026.

Liitteet:

1 6049-250-2 PS Rampakanpuisto asemapiirustus

2 6049-250-1 PS Rampakanpuisto asemapiirustus

Päätöksen peruste

Järvenpään kaupungin hallintosääntö (KV 31.3.2025 § 19).

Kaupunkikehityksen palvelualueen toimintasääntö (Kauke 22.5.2025 § 46).

Päätös

Päätän hyväksyä Rampakanpuiston puistosuunnitelmaehdotuksen piir.nro 6049-250-1 ja -2.

Alueidenkäyttölain 202 §:n nojalla tämä päätös on täytäntöönpanokelpoinen ennen muutoksenhakuajan päättymistä.

Tiedoksi

Asianosaiset

Allekirjoitus

Suunnittelupäällikkö Miia Haikonen

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa (www.jarvenpaa.fi) 1.9.2025 alkaen

Järvenpää

01.09.2025



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty tiedoksi 1.9.2025



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 9

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupunkikehityslautakunnalle**. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on:

Järvenpään kaupunki

Kaupunkikehityslautakunta

Osoite: Sibeliuksenkatu 8, PL 41, 04401 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi

Puh. vaihde: (09) 27 191

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa sähköisesti kirjaamo@jarvenpaa.fi tai kirjallisesti Järvenpää-infoon os. Sibeliuksenkatu 8, (sisäänkäynti Mannilantien puolelta) 04401 Järvenpää.

Järvenpää-info on avoinna ma-ke klo 9.00–15.00, to 9.00–17.00 ja pe 9.00–13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaikaa. Jos



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhän aatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.